



Agenda 21 du Mée-sur-Seine

PRÉSENTATION DU PRÉDIAGNOSTIC



La Ville du Mée-sur-Seine



- Superficie de la commune : 558 hectares - Surfaces urbaines construites : 261 ha (47%)
- Population (2009) : 20 827 habitants
- Variation de la population entre 1999 et 2008 : - 0,2% du à un solde migratoire négatif (-1,3%) que ne parvient pas à compenser le solde naturel (+1,1%)
- Revenus net déclaré moyen par foyer fiscal en 2008 : 20 402 € (contre 25 973€ en Seine-et-Marne)
- Rapport interdéciles (qui établit le rapport entre les 10% des revenus les plus faibles et les 10% les plus élevés) : 5,99 contre 4,7 en Seine-et-Marne (indicateur d'inégalités)
- Taux de chômage (Catégorie A-B-C): 15,2% de la population active (14,81% en France métropolitaine)
- Part des familles monoparentales : 15,2% des ménages méens (9% en Seine-et-Marne)
- Part de la population de plus de 15 ans non scolarisée sans diplôme : 21,9% (contre 17,9% dans le département)





LUTTER CONTRE L'EFFET DE SERRE



LUTTE CONTRE L'EFFET DE SERRE



■ Habitat et bâti sous l'angle effet de serre

- Un parc résidentiel qui présente des atouts au regard de la lutte contre le changement climatique :
 - Des logements plus récents qu'au niveau national (57,1% construits après 1974, contre 40% en France)
 - Une part du logement collectif (70%) plus importante au Mée qu'au niveau national (40%)
 - Des modes de chauffage dominants peu émetteur : réseau de chauffage urbain (46%), gaz de ville (26% contre 36% au niveau national) et de l'électricité (18,7% contre 29% au niveau national), fioul (1,8% au Mée contre 18% sur toute la France)
- De nombreuses actions de sensibilisation : Espace Info Energie, appartement témoin
- Des politiques publiques pour améliorer l'habitat : OPAH, PRU, PLH
- Un potentiel pour le développement des ENR (notamment la géothermie)

■ Déplacements

- Un usage majoritaire de la voiture expliqué par un manque de liaisons transversales en bus ou en train : 58% des trajets domicile travail en voiture
- Une infrastructure ferroviaire importante mais manquant de liaisons avec Paris
- Des réseaux de liaisons douces à renforcer



LUTTE CONTRE L'EFFET DE SERRE



Enjeux majeurs

Maintenir la prédominance de l'habitat collectif et dense dans la construction de logements.

Encourager la maîtrise de l'énergie dans la construction et la rénovation de l'existant.

Développer la géothermie dans l'habitat collectif et les énergies renouvelables

Améliorer les transports en commun intra et inter communaux pour réduire la part modale de la voiture

Penser l'aménagement pour diminuer les besoins de déplacement



PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ ET LES RESSOURCES NATURELLES



PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ ET LES RESSOURCES NATURELLES



■ Nature et biodiversité

- Un patrimoine naturel riche et diversifié : élément identitaire de la Ville (105 ha de forêt et 150 ha d'espaces verts entretenus par la Ville)
- Un accès remarquable à la Nature (bords de seine, 4 parcs, forêt de Bréviande) : 123,8 m² d'espaces verts par habitants
- Une politique éco-responsable : une gestion raisonnée et différenciée des espaces verts depuis 2010
- Des continuités écologiques à développer pour faire face au morcellement du territoire

■ Milieu aquatiques, eau et assainissement

- Les berges de Seine : un atout majeur, des zones de biodiversité
- Une eau potable de qualité satisfaisante, mais des problèmes de pollution du fleuve et de la nappe à prendre en compte
- Une gestion des eaux pluviales en cours d'amélioration
- Une eau en quantité suffisante mais des ressources à préserver



PRÉSERVER LA BIODIVERSITE ET LES RESSOURCES NATURELLES



■ Déchets

- Une collecte des déchets gérée au niveau intercommunal
- Une évolution favorable : des quantités de déchets collectées en baisse : de 382 kg par an par habitant en 2007 à 355 kg en 2011
- Une dégradation du tri du verre : 12,2 kg par habitant (contre 29 kg/hab en France)
- Une diminution des tonnages de papiers collectés : - 40% entre 2007 et 2011
- Une collecte des déchets verts performante : 31 kg par habitant
- Un taux de refus de tri faible : 13,9% en 2007, mais à actualiser
- Mise en place d'un Programme Local de Prévention des Déchets
- Création d'une recyclerie associative (35 tonnes de mobilier remises en état)



PRÉSERVER LA BIODIVERSITE ET LES RESSOURCES NATURELLES



Enjeux majeurs

Accompagner les changements de pratiques des Méens dans les espaces verts privés

Faciliter les continuités entre les différents espaces de nature

Préserver la ressource en eau et améliorer sa qualité

Valoriser les milieux aquatiques du territoire

Améliorer la sensibilisation des habitants et des acteurs au tri sélectif et à l'existence d'équipements comme la recyclerie

Réduire l'impact de la collecte





**EPANOUISSEMENT DE CHACUN
DANS UN CADRE SATISFAISANT**



EPANOUISSEMENT DE CHACUN DANS UN CADRE SATISFAISANT



■ Cadre de vie

- Des atouts évidents en termes de cadre de vie
- Mais de fortes disparités sur le territoire : concentration de problèmes de sécurité, salubrité et santé dans certaines zones
- Deux grands programmes d'actions : le Programme de Rénovation Urbaine et le Contrat Urbain de Cohésion Sociale pour améliorer la qualité de vie
- Une problématique globale de nuisances sonores et qualité de l'air

■ Enfance, jeunesse éducation et familles

- Un nombre satisfaisant de structures d'accueil pour la petite enfance (246 places pour 1 087 enfants de – de 3 ans) et un accompagnement des familles
- La lutte contre l'échec scolaire : un enjeu majeur sur le territoire (23% des élèves ont un retard de scolarité à leur entrée en 6^{ème})
- L'action de la Ville : dispositifs d'accompagnement des élèves, une offre de loisirs extrascolaire bien développée, des structures favorisant l'engagement citoyen des jeunes



EPANOUISSEMENT DE CHACUN DANS UN CADRE SATISFAISANT



■ Culture, sports, loisirs et lien social

- Une offre importante d'équipements sportifs et culturels de proximité
- Un soutien aux associations et des actions visant à faire sortir la culture des équipements qui leur sont dédiés
- Un relatif manque d'espaces de convivialité (bars, restaurants, etc.)...
- ... compensé par de nombreux équipements en accès libre (parcs, city-stades) et l'organisation d'évènements culturels

■ Gouvernance et citoyenneté

- Une participation aux élections relativement faible (taux d'abstention de 45,23% contre 33,5% en France aux élections municipales de 2008)
- Mais une société civile méenne dynamique (associations nombreuses)
- Une volonté de favoriser l'engagement citoyen de tous (comités de quartiers) et des jeunes en particuliers



EPANOUISSEMENT DE CHACUN DANS UN CADRE SATISFAISANT



Enjeux majeurs

Maintenir un cadre de vie de qualité et sain pour tous

Favoriser la réussite éducative et l'engagement citoyen des jeunes

Accompagner les familles

Favoriser le lien social et valoriser la diversité culturelle (création d'espaces d'échanges)

Permettre l'accès de tous à la culture et aux loisirs (médiation culturelle)

Encourager l'investissement des citoyens dans la vie de la cité – notamment des jeunes et des publics spécifiques

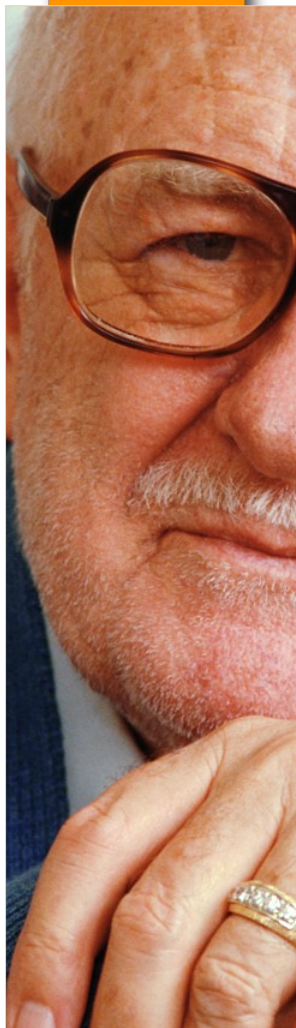




COHÉSION SOCIALE ENTRE LES POPULATIONS, LES TERRITOIRES, LES GÉNÉRATIONS



COHÉSION SOCIALE ENTRE LES POPULATIONS, LES TERRITOIRES, LES GÉNÉRATIONS



■ Aménagement et urbanisme

- Un territoire morcelé par des infrastructures de transport
- Une juxtaposition de quartiers formellement et socialement hétérogènes
- Des manques en matière de commerce de proximité et des services de santé en nombre insuffisant et inégalement répartis (8,7 médecins pour 10 000 habitants contre 12,5 en Seine-et-Marne)
- Un Programme de Rénovation Urbaine pour développer la mixité sociale : 152 logements détruits, 1 625 logements sociaux rénovés et 1 472 résidentialisés.

■ Seniors

- Des personnes âgées de plus de 65 ans relativement peu nombreuses (9,4% contre 17% en France) mais isolées (42,2% des plus de 65 ans)
- Un territoire bien équipé (maison de retraite, foyers)
- Des services et des animations spécifiques proposés par la ville (portage des repas, Sport, Santé, Séniors, etc.)



COHÉSION SOCIALE ENTRE LES POPULATIONS, LES TERRITOIRES, LES GÉNÉRATIONS



■ Lutter contre les exclusions

- Des risques d'exclusion importants : des revenus globalement faibles (1 370 € par mois par unité de consommation contre 1 613 € en Seine-et-Marne), un éclatement de la cellule familiale, des difficultés d'accès à l'emploi (15,2% de la population active), des populations récemment immigrées (18,4% de la population)
- Des difficultés sociales concentrées dans certains quartiers
- Une forte dépendance aux prestations sociales
- L'action de la Ville : un accompagnement de proximité ; une lutte contre les facteurs de risques d'exclusion (déscolarisation, désenclavement des quartiers)

■ Handicap

- Des travaux de mise en accessibilité de la voirie et des établissements recevant du public en cours
- Une action à renforcer pour faciliter l'accès de tous à l'emploi, à l'éducation, aux loisirs et à la culture



COHÉSION SOCIALE ENTRE LES POPULATIONS, LES TERRITOIRES, LES GÉNÉRATIONS



Enjeux majeurs

Favoriser la mixité sociale à l'intérieur des quartiers

Densifier – de façon raisonnée – l'espace urbain pour recoudre « visuellement » le territoire

Faciliter les échanges et la mobilité entre les quartiers

Lutter contre l'isolement des personnes âgées, notamment à faibles ressources ; accompagner la perte d'autonomie d'une part croissante de la population

Favoriser l'accès aux services, à l'éducation, à l'emploi, aux loisirs et à la culture des personnes porteuses d'un handicap

Maintenir et développer les dispositifs d'aide aux personnes en situation de précarité





DÉVELOPPEMENT RESPONSABLE



DÉVELOPPEMENT RESPONSABLE



■ Emploi et développement économique

- Un territoire prioritairement résidentiel, mais des commerces de proximité et deux zones d'activité économique accueillant en tout 78 entreprises
- Une faible capacité à générer de l'emploi : 7% des emplois pour 19% de la population de la CAMVS, une majorité de TPE. Mais des projets urbains et un soutien à la création d'entreprises
- Peu de démarches éco-responsables sur le territoire, malgré des dispositifs d'accompagnement au niveau de la CAMVS et de la CCI

■ Ville éco-acteur

- Une action forte au niveau social : 5,4% de travailleurs handicapés (mais à développer), de nombreux travailleurs en insertion
- Des agents bien sensibilisés au « durable » : 220 agents lors d'une formation interne sur le DD, un guide des éco-gestes, un tri sélectif bien développé
- Une prise en compte forte du développement durable, par la Ville; une volonté d'exemplarité : gestion raisonnée et différenciée des espaces verts, labellisation des actions DD, l'élaboration d'un Agenda 21...



DÉVELOPPEMENT RESPONSABLE



Enjeux majeurs

Réduire l'empreinte carbone de la collectivité (énergie, déplacement, bâti, déchets) et mieux suivre les consommations

Maintenir et développer l'emploi sur le territoire

Accompagner les acteurs vers une économie plus durable

Accompagner les personnes dans leur recherche d'emploi